

## ONZE TARIEVEN

per 01-01-2025

*Het eerste gesprek is voor onze rekening. Tijdens dit gesprek informeren we je over onze werkzaamheden en jouw mogelijkheden. Als we je kunnen en mogen begeleiden dan betaal je voor ons advies en onze bemiddeling. De exacte hoogte van dit bedrag is op basis van jouw specifieke situatie. Afhankelijk van de diensten die je kiest kunnen de kosten die in rekening gebracht worden verschillen. Bij het verrichtingentarief werken wij uitsluitend met provisie-loze en/of netto producten.*

### Jij als klant bent/wilt...

#### Starter

Toeslag starterslening	€ 250,-
Toeslag zelfstandig ondernemer	€ 500,-

#### Doorstromer

Toeslag overbruggingsfinanciering	€ 150,-
Toeslag zelfstandig ondernemer	€ 500,-

### Wijzigen/verhogen hypotheek

Bestaande klant	€ 1.750,-
Nieuwe klant	€ 2.250,-
Toeslag zelfstandig ondernemer	€ 500,-

### Verdeling bij scheiding of beëindiging samenwonen

Ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid	€ 2.800,-
Toeslag verhoging hypotheek	€ 700,-
Toeslag zelfstandig ondernemer	€ 500,-

### Oversluiten

Hypotheek oversluiten	€ 3.350,-
Toeslag zelfstandig ondernemer	€ 500,-

### Serviceprovider (indien van toepassing)

DAK	€ 99,-
-----	--------

### Overige financiële diensten

Voortijdig wijzigen rente	€ 250,-
Rentemiddeling	€ 250,-
Wijzigen risicoklasse	€ 250,-

Nieuwe overlijdensrisicoverzekering	€ 500,-	(in combinatie met hypotheek kosteloos)
Nieuwe woonlastenverzekering	€ 500,-	(in combinatie met hypotheek kosteloos)
Afwikkeling bij overlijden	Kosteloos	
Arbeidsongeschiktheidsverzekering	€ 750,-	

Vermogensopbouw	€ 500,-
Uitkerende lijfrente	€ 500,-
Financieel Advies	€ 750,-

**Voor alle overige diensten wordt een tarief van € 145,- exclusief BTW, per uur in rekening gebracht.**

**Onze diensten zijn vrijgesteld van BTW**

### SERVICE & BEHEER (na afsluiten van producten)

- o **HYPOTHEEK** service & beheer abonnement *per jaar* kosteloos
- o **VERZEKERINGEN** service & beheer abonnement *per jaar* kosteloos
- o **KREDIET** op basis van doorlopende provisie (0,75 ‰) over het opgenomen saldo per jaar
- o **SCHADEVERZEKERINGEN** gedurende de looptijd van de verzekering doorlopende provisie tussen de 20% en 27,5% over de netto premie per jaar.